

**Tabuľka č.1 - Funkčná a priestorová regulácia - BÝVANIE - návrhové obdobie**

*Tabuľka sa mení a dopĺňa nasledovne :*

*Mení sa funkčné využitie lokality - FPB 1.8 z výrobného územia na obytné územie :*

MČ (ÚPC)	FPB (rozvojová lokalita)	etapa-obdobie	Funkčné využitie územia	výmera FPB (ha)	Špecifikácia funkčného využitia územia	výmera (ha)	Funkčné plochy bývania										
							Záväzné údaje				Smerné údaje						
							Podiel z príslušnej plochy (%)			podlažnosť	priem. podiel zast. plochy v %	premer. zastavaná plocha (m2)	priemer. podlahová plocha (m2)	obložnosť	počet obyv/ha	počet obyv.	počet b.j.
							max.	max.	min.								
Zastav. pl. budov a zariadení	Zastav.pl. doprav.a techn. zázemia	zeleň															
<b>Dopĺňajú sa riadky:</b>																	
1.	1.8	NO	OÚ / IBV	0,52	IBV	0,26	40	20	40	2	24	624	749	4	35	9	3
	1.25A	NO	OÚ / IBV	2,43	IBV	2,43	40	20	40	2	24	5 836	7 003	4	35	85	22

**OÚ** - obytné územie (§12 ods.(9) a (10) vyhl.č. 55/2001 Z.z.)

**IBV** - individuálne formy bývania (STN 73 4301)

**FPB** - funkčno-priestorový blok

**NO** - návrhové obdobie

**zast. pl.bud.** - max. zastavateľná plocha budov a zariadení

**Dopr.tech.záz.** - max. zastavateľná plocha dopravnotechnického zázemia

**zeleň** - minimálna plocha zelene

**počet b.j.** - počet bytových jednotiek